

HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare pentru terenul în suprafață de 56 mp., cotă indiviză, proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în vederea studierii oportunității vânzării către PARÂNGUL S.C.M.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- cererea nr. 406/01.08.2019 a domnului Bărcean Vasile, în calitate de președinte al Parângul S.C.M., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 34567/06.08.2019;

- raportul nr. 34567/14.08.2019 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

- referatul de aprobare nr. 36068 / 19.08.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;

- certificatul de atestare fiscală nr. 142967/06.08.2019;

- releveul spațiului comercial în suprafață de 657 mp., din data de 16.11.2018;

- foaia colectivă din data de 29.07.2019;

- certificatul de nomenclatură stradală nr. 1778/20.09.2018;

- contractul de vanzare-cumpărare nr. 6/21.03.2000;

- prevederile art. 129, alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. b, art. 363, alin. 6 și alin. 7 și art. 364, alin. 1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art.139 alin. 3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare pentru terenul în suprafață de 56 mp., cotă indiviză, proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în vederea studierii oportunității vânzării către PARÂNGUL S.C.M.

Terenul în suprafață de 56 mp. este cuprins într-o suprafață mai mare de teren – 657 mp, aferentă întregului bloc de locuințe, identificat cu număr cadastral 37338, Carte Funciară 37338, fiind înscris în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Art.2. Contravaloarea raportului de evaluare va fi suportată de solicitant.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Bărcean Vasile, în calitate de președinte al Parângul S.C.M., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 36068 / 19.08.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea evaluării unei suprafețe de teren de 56 mp cotă indiviză, proprietatea Municipiului Târgu Jiu în vederea studierii oportunității vânzării către PARÂNGUL S.C.M.

Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

Prin cererea cu nr.34567/06.08.2019 domnul Barcean Vasile în calitate de Președinte al PARÂNGUL S.C.M. cu sediul în Târgu Jiu, str. Unirii, nr.18-20, județul Gorj, a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 56mp cotă indiviză aferent construcției cu destinația de spațiu comercial situat în Târgu Jiu, B-dul. Ecaterina Teodoroiu, bl.103A, jud. Gorj proprietatea solicitantei conform Contractului de vânzare cumpărare nr.6/21.03.2000.

Terenul este identificat cu numărul cadastral 37338 fiind înscris în cartea funciară a localității Târgu Jiu sub aceleași număr.

În cazul în care Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 34567/14.08.2019

RAPORT

cu propuneri de aprobare a evaluării unei suprafețe de teren de 56 mp cotă indiviză, proprietatea Municipiului Târgu Jiu în vederea studierii oportunității vânzării către PARÂNGUL S.C.M.

Prin cererea cu nr.34567/06.08.2019 domnul Barcean Vasile în calitate de Președinte al PARÂNGUL S.C.M. cu sediul în Târgu Jiu, str. Unirii, nr.18-20, județul Gorj, a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 56mp cotă indiviză aferent construcției cu destinația de spațiu comercial situat în Târgu Jiu, B-dul. Ecaterina Teodoroiu, bl.103A, jud. Gorj proprietatea solicitantei conform Contractului de vânzare cumpărare nr.6/21.03.2000.

Precizăm faptul că terenul este proprietatea Municipiului Târgu Jiu în regim juridic de domeniu privat, și este cuprins într-o suprafață mai mare de teren – 657 mp aferentă întregului bloc de locuințe, fiind cadastrat și intabulat în Cartea funciară a localității sub numărul 37338.

Având în vedere cele menționate și prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ art.363 coroborat cu art.364 propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea întocmirii Raportului de evaluare pentru suprafața de teren de 56 mp cotă indiviză ce sunt proprietatea Municipiului Târgu Jiu în vederea studierii oportunității vânzării către PARÂNGUL S.C.M..

Director D.J.A.P.L.,
Cons.jur. Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol Cadastru
Ec. Mihai Mincă